

ITEMS 11.-

FORMULARIOS DE SOLICITUDES PARA TRAMITES

ITEMS 12.-

FORMATOS DE SOLICITUDES PARA TRAMITE



Especie Valorada
USD \$ 1.00

Nº 0070055





Ilustre Municipalidad de Esmeraldas

BOLIVAR Y 9 DE OCTUBRE TELEFONO: 2727-011
ESMERALDAS - ECUADOR

ESPECIE VALORADA

USD: \$ 1.00

SOLICITUD

Nº 0010862

Fecha:

Señor:

Mediante la Presente Solicito:

De mi propiedad, ubicado en las calles

De la Parroquia:

FIRMA CONTRIBUYENTE

C.I.



Especie Valorada
\$ 1,00



Nº 0013668

Esmeraldas; del 200

Sr.

DIRECTOR DE OO. PP. MM.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente solicito a Ud. Muy comedidamente se sirva AUTORIZAR LA INSPECCION DE UN LOTE DE TERRENO, ubicado en la propiedad.

Atentamente,

C. I. N°

POSESIONARIO

DIRECCION DE OO.PP.MM. AUTORIZA SE REALICE LA RESPECTIVA INSPECCION

Esmeraldas, del 200

DIRECTOR DE OO.PP.MM.

INFORME DE INSPECCION

Esmeraldas, del 200

Clave Catastral: Parroquia

Barrio : Calle

Manzana: Lote

Área:

OBSERVACIONES: _____

INSPECTOR

JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS

DIRECCION DE GESTION AMBIENTAL

ESPECIE VALORADA

Nº 0011402

NOMBRE: _____

BARRIO: _____

MANZANA: _____ SOLAR: _____ FECHA: _____

CALLES: _____

PARROQUIA URBANA: _____

PARROQUIA RURAL: _____

INFORME TECNICO

CARACTERÍSTICAS DEL SUELO

- ☐ ESTABLE
☐ LIGERAMENTE ESTABLE
☐ LIGERAMENTE DEBAJO DEL UMbral DE SEGURIDAD
☐ FUJ POR DEBAJO DEL UMbral DE SEGURIDAD
☐ INESTABLE
☐ LOCALMENTE SUJETO A EROSION
☐ LOCALMENTE SUJETO A INUNDACIÓN

INFRAESTRUCTURA

- ☐ RED ELECTRICA
☐ RED DE AGUA POTABLE
☐ RED AGUAS SERVIDAS
☐ NINGUNA

- VIAL**
☐ ASFALTADA
☐ ADQUINADA
☐ LASTRADA
☐ DE TIERRA
☐ ESCALINATA
☐ EN BUEN ESTADO
☐ EN MAL ESTADO
☐ NINGUNA

PENDIENTES DEL SUELO

- ☐ 0-10%
☐ 10-18 %
☐ 18-25%
☐ +25%

SERVICIOS DE ALTO RIESGO

- ☐ OLEODUCTO
☐ POLIDUCTO
☐ RED DE ALTA TENSIÓN
☐ INDUSTRIA PETROQUÍMICA
☐ INDUSTRIA VARIA
☐ TANQUES DE AGUA POTABLE
☐ ATERAS
☐ NINGUNA

ACERAS

- ☐ ACERAS CON BORDILLOS
☐ SOLAMENTE BORDILLOS
☐ EN BUEN ESTADO
☐ EN MAL ESTADO
☐ NINGUNA

ALTURAS RECOMENDABLES DE EDIFICACIONES

- ☐ 0 PISOS
☐ HASTA 1 PISO
☐ HASTA 2 PISOS
☐ HASTA 3 PISOS
☐ HASTA 4 PISOS
☐ 5 PISOS EN ADELANTE

EQUIPAMIENTO URBANO

- ☐ EDUCACIÓN
☐ SALUD
☐ TEMPLOS
☐ AREAS VERDES
☐ CUARTEL DE FUERZAS PUBLICAS
☐ AREAS DE RECREACIÓN ACTIVA
☐ AREAS DE RECREACIÓN PASIVA
☐ NINGUNA

RECOMENDACIONES TECNICAS

DETALLADOS DE MUROS

- ☐ TIPO DE ALTEZA
☐ TIPO DE ALFAR

TIPO DE CUBIERTA

- ☐ 2. ALICADO
☐ 3. COLADO

DETALLADO

- ☐ DE ACORDO A LAS CONDICIONES DEL TERRENO

CONTRAPISO

- ☐ DE BLOQUE / MADERA
☐ POR 15 CENTIMETROS O MÁS
☐ SOBRE EL TIPO DEL SUELO

EQUIPAMIENTO AGUA POTABLE

- ☐ AGUA A BORDO
☐ CISTERNA A BORDO

ESTRUCTURA

- ☐ DE MADERA / MADERA DURA
☐ CEMENTO / CEMENTO Y MADERA

ENTRADA PUERTA

- ☐ DE MADERA / MADERA
☐ DE MADERA / MADERA

EQUIPAMIENTO DE AGUA SERVIDA

- ☐ POZO SEPTICO

PAREDES

- ☐ BLOQUE / MADERA
☐ BLOQUE

CUBIERTA

- ☐ DE MADERA
☐ A LOS DOS
☐ A LOS DOS
☐ A LOS DOS
☐ A LOS DOS



ESPECIE VALORADA
\$ 2.00

**DECLARACION SOBRE IMPUESTO DEL 1.5 POR MIL SOBRE
LOS ACTIVOS TOTALES**

Nº 002982

EJERCICIO ECONÓMICO DECLARADO		Reg. Patente N°
Contribuyente:		C.I. o RUC.
Domicilio:		
Responsable:		Céd. Ident
Domicilio:		Telf.
Nombre del Contador N° Reg.	Dirección:	C.I. o RUC
ACTIVIDAD ECONÓMICA	INGRESOS TOTALES ANUALES	NÚMEROS DE SUCURSALES

DETERMINACIÓN TRIBUTARIA

TOTALES DE ACTIVOS	
MENOS DEDUCCIONES	
1. OBLIGACIONES HASTA UN AÑO PLAZO	
2. PASIVO CONTINGENTE	
BASE DEL IMPUESTO DEL 1.5 POR MIL SOBRE LOS ACTIVOS TOTALES	
POR ALICUOTAS DEL IMPUESTO	
IMPUESTO CAUSADO	

ADJUNTAR OBLIGATORIAMENTE LOS BALANCES PRESENTADOS A LOS ORGANISMOS DEL CONTROL RESPECTIVOS

REPARTO PROPORCIONAL DEL IMPUESTO DEL 1.5 POR MIL SOBRE LOS ACTIVOS TOTALES

CANTON	INGRESOS BRUTOS ANUALES	%	BASE IMPONIBLE PORCENTUAL	IMPUESTO CASADO PARA CADA CANTÓN
TOTALES				

**CON PLENO CONOCIMIENTO DE LAS PENAS POR OCULTAMIENTO O FALSEDAD, DECLARADO QUE TODO
LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE FORMULARIO ES VERIDICA Y CORRECTA**

Firma del Declarante	Elaborado Jefe de Rentas	Revisado por Director Financiero
Fecha de Declaración	Fecha de Recepción	Fecha de Revisión
	Firma del Tesorero Municipal	Sello de Tesorería



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ESMERALDAS

Dirección de Obras Públicas Municipales
Solicitud Permiso Construcción y Aprobación de Planos

Especie Valorada

\$ USD. 1,00

0006072

Recaudador

Señor
Director de OO.PP.MM.
Ciudad.-

De mis consideraciones

Mucho agradeceré a Ud. se sirva conceder el permiso de construcción y aprobación de planos de

..... en el solar
..... ubicado en las calles..... de la
parroquia.....

Me comprometo cumplir con los requisitos exigidos por la Ordenanza Municipal vigente.

Atentamente,

Tesorero

Secretaría de OO.PP.MM. Esmeraldas..... del 200....
presentada
hoy a las.....

LO CERTIFICO

Secretaria

Director financiero

Departamento de OO.PP.MM.....del 200..... Vista la solicitud que
antecede y realizada la inspección y una vez que presenta adjunto los recibos de tesorería por los
conceptos de permiso de construcción y aprobación de planos, este departamento concede el
permiso para que el interesado pueda construir en el lugar arriba indicado.

Director de OO.PP.MM.



Esmeraldas, a de

Señor:

DIRECTOR DE PLANIFICACION

Especie Valorada \$ 1.00

Nº 0010743

INFORME

En su despacho:

Yo solicito se me confiera

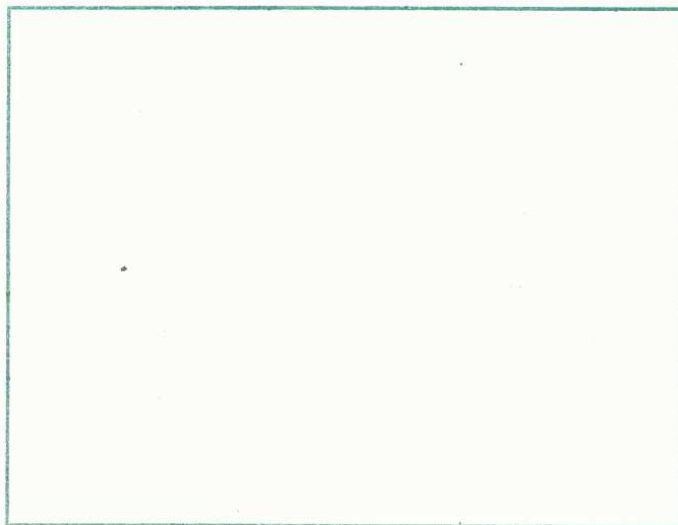
LÍNEA DE FÁBRICA, para vender edificar afectación

Otros fines correspondiente a mi propiedad ubicada en la(s) calle (s)

de superficie de m2, Manzana Nº Lote

Clave Catastral Parroquia Barrio

CROQUIS



f.

EL PROPIETARIO

ESPACIO PARA OFICINA

Fecha de Recepción





I. MUNICIPIO DE ESMERALDAS

ESPECIE VALORADA
USD \$ 1,00

PERMISO DE CIRCULACIÓN

USO DE VIAS DEL CANTON ESMERALDAS
PROVINCIA ESMERALDAS

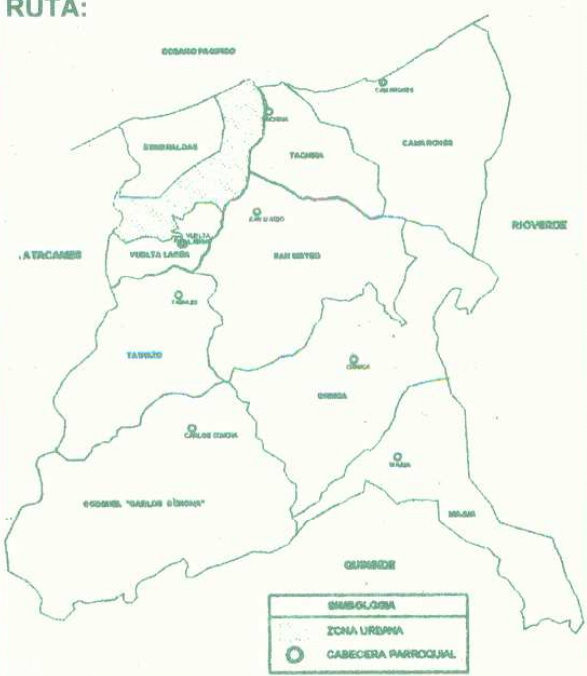
N° 000023



I.M.E.

DIRECCIÓN: BOLIVAR Y 9 DE OCTUBRE TELÉFONO: 062-721-155 RUC: 0860000240001

Di.G.A.m.

NOMBRE DE LA EMPRESA/ PROPIETARIO: _____		FECHA													
		DÍA: _____	MES: _____ AÑO: _____												
RUTA: 	TIPO DE CARGA														
	<table border="1"><tr><td>COMBUSTIBLES</td><td>☐</td></tr><tr><td>DESECHOS INDUSTRIALES</td><td>☐</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>☐</td></tr><tr><td>MADERA</td><td>☐</td></tr><tr><td>MATERIAL PETREO</td><td>☐</td></tr><tr><td>SUBSTANCIAS TOXICAS</td><td>☐</td></tr><tr><td>OTROS</td><td>☐</td></tr></table>		COMBUSTIBLES	☐	DESECHOS INDUSTRIALES	☐	INDUSTRIAL	☐	MADERA	☐	MATERIAL PETREO	☐	SUBSTANCIAS TOXICAS	☐	OTROS
COMBUSTIBLES	☐														
DESECHOS INDUSTRIALES	☐														
INDUSTRIAL	☐														
MADERA	☐														
MATERIAL PETREO	☐														
SUBSTANCIAS TOXICAS	☐														
OTROS	☐														
CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO		N° DE LA PLACA: _____													
TIPO: _____															
N° DE LA MATRICULA: _____															
N° DE EJES: _____		COLOR: _____													
OBSERVACIÓN DEL VEHÍCULO: _____															
DESCRIPCIÓN DE LA CARGA: _____															
VOLUMEN / UNIDADES: _____															
OBSERVACIONES: _____															
INSP. GESTION AMBIENTAL MUNICIPIO DE ESMERALDAS		RESPONSABLE DE LA CARGA C.I.: _____													
DIRECTOR DE GESTION AMBIENTAL MUNICIPIO DE ESMERALDAS															

SEÑOR NOTARIO DEL CANTÓN

\$ 2,00

Señor Notario

Ciudad.-

En el registro de Escritura Pública a su cargo, sírvase agregar una de Compra - Venta directa que contenga las siguientes cláusulas y especificaciones:

Primera.- Comparecen a su otorgamiento; por una parte los señores.....

.....
.....
.....

Quienes adjunto a los documentos habilitantes de rigor que legitiman sus personerías e intervenciones y por otra parte, por sus propios derechos.....

Las partes comparecientes son legalmente capaces para contratar e inteligenciados de la naturaleza y resultados de este Contrato de Compra - Venta que suscribir proceden.

Segunda.-.....

.....
.....

ha probado su calidad de arrendatario del solar Municipal Nºde la Manzana Nº.....de la Parroquia.....

ubicada en

dentro de los Linderos y dimensiones siguientes: Por el norte.....

Por el Sur.....

Por el Este.....

Por el Oeste.....

Lo que arroja un área de.....

Valorados a razón de \$C /M2, totalizada la suma catastral de.....

\$.....

Tercera.- Que se encuentra cumplido todos los requisitos legales con los informes favorables de las Comisiones y Funcionarios del Consejo que deben actuar en esta transacción. El fiel cumplimiento de las cláusulas del Contrato de Arrendamiento , en especial con la obligación de construir. Y la resolución y Aprobación del Consejo para que se proceda a la venta directa tomada en la sesión del.....

Cuarta.- Por acuerdo Municipal Nºde ladeque se adjunta; el señor Alcalde y el Consejo en Pleno ha facultado la venta , dándose así cumplimiento lo dispuesto en el art. 288 de la Ley de Régimen Municipal vigente.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ESMERALDAS

Quinta.- El precio total de la venta es de.....
que han sido pagados de contado en dinero efectivo de legal circulación. Dicho pago ha sido efectivizado en la Tesorería Municipal, según consta en el Comprobante Nº que se adjunta con el carácter de documento habilitado.

Sexta.- Los señores
.....En sus calidades ya invocadas, a nombre y representación de la I. Municipalidad de Esmeraldas tiene a bien vender en efecto venden a favor de.....
El solar Nºde la Manzana Nºde la Parroquia.....
dentro de los linderos y cabida determinados en la cláusula segunda de esta Minuta, con sus entradas salidas y más servidumbres activas. En consecuencia, la Institución vendedora transfiere a favor de.....todos los derechos de dominios y posesión que la I. Municipalidad tienen sobre el referido solar.

Séptima.- Por ser la venta a su favor acepta en todas sus partes, siendo la presente escritura la que garantiza su compra y declara que tienen recibido el solar a su entera satisfacción por lo que renuncia a cualquier reclamo posterior.

Octava.- Las partes Contratantes piden a Ud. Señor Notario se sirva agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento público.

Los gastos que demande las escrituras correrán a cargo de.....
Quien queda especialmente facultado para inscribirla y retirar las respectivas copias para la total legalización de esta transacción.